

**Członkowie, którzy sprzedają lokal mieszkalny ze spółdzielczym własnościowym prawem powinni:**

1. Zgłosić się do Spółdzielni po zaświadczenie o posiadanym prawie do lokalu,
2. Zgłosić się do Spółdzielni po zaświadczenie o nie zaleganiu w opłatach czynszu,
3. Rozliczyć stan wodomierzy na dzień przekazania lokalu,
4. Rozliczyć koszt centralnego ogrzewania – zgodnie z regulaminem,
5. Wskazać adres do korespondencji po sprzedaży lokalu.

**Osoby, które nabyły lokal mieszkalny ze spółdzielczym własnościowym prawem stają się członkami Spółdzielni z mocy prawa, powinni:**

1. Zgłosić się do Spółdzielni z aktem notarialnym,
2. Wskazać adres do korespondencji, telefon, e-mail,
3. Podać ilość osób zamieszkałych.

**Osoby, które nabyły lokal mieszkalny stanowiący odrębną własność, powinni:**

1. W ciągu 14 dni od daty nabycia prawa do lokalu dostarczyć wypis aktu notarialnego,
2. Złożyć deklarację przystąpienia do Spółdzielni o ile chcą zostać członkiem Spółdzielni.

**Informujemy również,** że w związku ze zgonem właściciela lub współwłaściciela lokalu znajdującego się w zasobach naszej Spółdzielni, należy w terminie jednego roku od daty zgonu przedstawić w Spółdzielni postanowienie sądowe o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym, a jeżeli postępowanie takie nie zostało zakończone – dowód jego wszczęcia lub notarialne poświadczenie dziedziczenia.